



## महाराष्ट्र शासन राजपत्र

# असाधारण भाग एक - नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - १३, अंक - ५ ]

मंगळवार, डिसेंबर ३१, २०२४ / पौष १०, शके १९४६

[ पृष्ठे ०२

### असाधारण क्रमांक ५

#### प्राधिकृत प्रकाशन

संचालक, नगररचना यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक न.र.यो./पाचोरा./लवाद/कलम ७२ (१)/टीपीच्छी-४/६६०८/२०२४.— ज्याअर्थी पाचोरा नगरपरिषद यांनी पत्र क्रमांक १५५२/२०२४, दिनांक १४ ऑक्टोबर २०२४ रोजी सादर केलेली प्रारूप नगररचना योजना, पाचोरा क्रमांक १ (यात यापुढे “उक्त प्रारूप नगररचना योजना” असे संबोधिले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यात यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ६८, उप-कलम (२) चे तरतुदीन्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी अधिसूचना क्रमांक न.र.यो./पाचोरा/मंजुरी/कलम ६८ (२)/टीपीच्छी-४/६३४६, दिनांक ३ डिसेंबर २०२४ अन्वये मंजूर केलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ (१) मधील नमूद तरतुदीनुसार उक्त प्रारूप नगररचना योजना, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एका महिन्याच्या आत लवाद यांची नियुक्ती करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रारूप नगररचना योजनेकरिता लवाद म्हणून काम करण्यासाठी श्री. मनोहर भार्गवे, निवृत्त सहायक संचालक, नगररचना यांनी संमती दिली आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१३/३२११/सीआर-५०८/नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ अन्वये निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२, उप-कलम (१) चे तरतुदीन्वये नगरपरिषद क्षेत्रातील प्रारूप नगररचना योजनेसाठी लवाद नियुक्त करणेबाबतचे शासनाचे अधिकार संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२, उप-कलम (१) चे तरतुदीन्वये आणि महाराष्ट्र नगररचना योजना नियम, १९७४ मधील नियम क्रमांक ११ नुसार प्राप्त अधिकारात संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याद्वारे श्री. मनोहर भार्गवे, निवृत्त सहायक संचालक, नगररचना यांची उक्त प्रारूप योजनेसाठी लवाद म्हणून तत्काळ नियुक्ती करीत आहे. त्यांचे परिश्रमिक व भत्ते शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या आदेशानुसार राहतील, तसेच लवाद यांना आवश्यक ते सर्व सहाय्य व त्यांच्यावर देण्यात आलेल्या जबाबदाच्या पार पाडण्यासाठी स्वतंत्र कार्यालय व इतर अत्यावश्यक सोयी-सुविधा पुरविण्याबाबत पाचोरा नगरपरिषदेस सूचना देण्यात येत आहेत.

सदरची अधिसूचना ही संचालनालयाच्या [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

अविनाश भा. पाटील,  
संचालक,

पुणे, १६ डिसेंबर २०२४.

नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

## BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING

*Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966*

No. TPS-Pachora/Arbitrator/Section 72 (1)/TPV-4/6608/2024.— Whereas, the Draft Town Planning Scheme, Pachora No. 1 (hereinafter referred to as the “said Draft Scheme”) submitted by the Pachora Municipal Council under letter No. 1552/2024, dated 14th October 2024 has been sanctioned by the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide* Notification No. TPS- Pachora/Sanction/ Section 68 (2)/ TPV-4/6346 dated 3rd December 2024, issued under sub-section (2) of Section 68 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred as the “said Act”);

and whereas, as per the provisions of Section 72 (1) of the said Act, it is necessary to appoint the Arbitrator, within one month from the date on which the sanction to the said Draft Scheme is published in the Maharashtra Government Gazette;

and whereas, Shri. Manohar Bhargave, Retired Assistant Director of Town Planning has given his consent to act as an Arbitrator for the said Draft Scheme;

and whereas, the Government of Maharashtra under Notification, Urban Development Department No. TPS- 1813/3211/CR -508/UD-13, dated 1st December 2016 has delegated the powers exercisable by it, under Section 72 (1) of the said Act, in respect of all Municipal Councils and Nagarpanchayats, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 72 of the said Act, read with Rule No. 11 of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby appoints Shri. Manohar Bhargave, Retired Assistant Director of Town Planning as the Arbitrator for the said Draft Scheme with immediate effect. Their wages and allowances should be as per the orders issued by the Government from time to time and further directs the Pachora Municipal Council to extend all reasonable assistance to the Arbitrator and also provide him with an independent office and other necessary perks to carry out duties cast upon him in the time bound manner and bear the cost on such items.

This notification shall also be published on the web-site [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in)

**AVINASH B. PATIL,**  
Director of Town Planning,  
Maharashtra State, Pune.

Pune, 16th December 2024.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT YERAWADA PRISON PRESS, PRISON COMPOUND, YERAWADA, PUNE-411 006 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI – 400 004.

EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.